



Studio Prasedi

Consulenza & Amministrazione Immobiliare

Dott. Stefano Prasedi

P.I. 05168950961

C.F. PRS SFN 70B10 M0520

Certificato ANACI

www.studioprasedi.it

Professione esercitata ai sensi della Legge 14 gennaio 2013 n. 4 (G.U. n. 22 del 26.01.2013)

Ufficio: via V. Pellizzari 28

20871 Vimercate (Mb)

Tel. 039/ 6854034 Fax 039/666438

E-mail: studioprasedi@yahoo.it

info@studioprasedi.it

Spett.le Condominio

Cod. Fisc.

COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc _____ nato/a il _____ a
_____ residente (o con sede) in _____

Via _____ n° _____

Codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di:

Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/ Signora/ Soc _____ nato/a il _____ a
_____ residente (o con sede) in _____

Via _____ n° _____

Codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di:

Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario; Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)



DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____
(____) al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;
Concessione Abitabilità SI ____ / NO ____

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____
(____) al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio
Concessione Abitabilità SI ____ / NO ____

3. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____
(____) al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio
Concessione Abitabilità SI ____ / NO ____

4. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____
(____) al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio
Concessione Abitabilità SI ____ / NO ____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	<i>barrare casella interessata</i>
			<input type="checkbox"/> o Comodato <input type="checkbox"/> o Locazione o leasing
			<input type="checkbox"/> o Comodato <input type="checkbox"/> o Locazione o leasing
			<input type="checkbox"/> o Comodato <input type="checkbox"/> o Locazione o leasing
			<input type="checkbox"/> o Comodato <input type="checkbox"/> o Locazione o leasing



Aggiornamenti e ulteriori dichiarazioni

Sono consapevole:

➤ che l'art. 1130 c.c. **impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione** e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo.

(La modulistica per le comunicazioni di variazione è a disposizione presso i Nostri uffici o scaricabile dal sito di studio www.studioprasedi.it)

➤ che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy).

ALLEGARE DOCUMENTO D'IDENTITA'

Altri Allegati:

Atto di proprietà SI _ NO _ / Visura catastale SI _ NO _ / Visura camerale SI _ NO _

Data _____

Firma del dichiarante _____